



اعتماد دليل مصطلحات أعمال ومشاريع البنية التحتية

قرار الرئيس التنفيذي لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض رقم (١٢٥٥٩) وتاريخ ١٩/٦/١٤٤٧هـ

يقرر ما يلي:

أولاً: اعتماد «دليل مصطلحات أعمال ومشاريع البنية التحتية الإصدار رقم (١٠)» بالصيغة المرفقة لهذا القرار، كدليل استرشادي للمصطلحات والتعريفات المستخدمة في أعمال ومشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض.

ثانياً: يُنشر الدليل –المشار إليه في البند «أولاً»– في الجريدة الرسمية والموقع الإلكتروني للمركز، ويُعمل به من تاريخ نشره.

الرئيس التنفيذي لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض

م . فهد بن سليمان البداح

إن الرئيس التنفيذي لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض

وبناءً على الصلاحيات الممنوحة له نظاماً

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم (٩٠٢) وتاريخ ٣٠/١٢/١٤٤٤هـ، الموافق ١٨/٧/٢٠٢٣م، المتضمّن الموافقة

على الترتيبات التنظيمية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض، وبعد الاطلاع على مصفوفة الصلاحيات بالمركز

المعتمدة بموجب قرار مجلس إدارة المركز رقم (١٩) وتاريخ ٢٣/٢/١٤٤٦هـ، الموافق ٢٧/٨/٢٠٢٤م، واستناداً على البند

(٢٩) من مصفوفة الصلاحيات والمتضمّنة صلاحية الرئيس التنفيذي في إصدار الأدلة والإصدارات الاسترشادية وتقارير

مؤشرات الأداء للجهات عن أعمال مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض، وبناءً على ما تقتضيه مصلحة العمل.

دليل مصطلحات أعمال ومشاريع البنية التحتية – الإصدار رقم (1.0)

المصطلحات الإدارية والتنظيمية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
التخطيط الاستراتيجي	يُقصد به عملية التخطيط واتخاذ القرارات طويلة الأمد لتحقيق الأهداف والغايات المحددة لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض.
الكود	كود أعمال مشاريع البنية التحتية (الدليل الشامل لتنسيق وتخطيط وتنفيذ ومراقبة أعمال مشاريع البنية التحتية) الصادر عن المركز وما يتبعه من تعديلات أو تحديثات.
المخططات الجديدة	هي مخططات يتم إصدار رُخص لها حسب المعايير والشروط المعتمدة.
يجب (تعليمات)	تعليمات إلزامية يجب اتباعها أو الالتزام بها، وفي حال عدم الالتزام بها يتم التوقف الفوري عن العمل.
ينبغي (تعليمات)	تعليمات إلزامية تحقق أفضل الممارسات، وقد يؤدي عدم اتباعها إلى حدوث تأخير في العمل، أو إخلال بالجودة أو حتى أضرار في حال عدم الالتزام بها.
يُوصى به (تعليمات)	تتوافق هذه المتطلبات مع الغرض من الدليل «الكود»؛ لكونها ممارسات جيدة. سيحتاج صاحب المصلحة إلى تبرير عدم التوافق مع هذه المتطلبات.
يستحسن (تعليمات)	غالباً ما تمثل هذه المتطلبات أفضل الممارسات التي تهدف إلى رفع جودة واتساق النهج المتبع من خلال الجهات الخدمية واستشاريها ومنفذي الأعمال.
وسيلة التواصل المعتمدة	القنوات الرسمية التي يتم من خلالها إرسال الإشعارات، والتوجيهات، والمراسلات المتعلقة بمشاريع البنية التحتية، وتشمل هذه الوسائل الاتصال الهاتفي، الموقع الإلكتروني، البريد الإلكتروني، الرسائل النصية، أو أي وسيلة أخرى يحددها المركز وفقاً للضوابط المعتمدة.
البنية التحتية (Infrastructure)	المنظومة المادية للخدمات الأساسية للمنطقة، بما في ذلك الأصول والمرافق.
المنطقة السكنية	منطقة يكون فيها الاستخدام المهيمن للأراضي هو الاستعمال السكني.
التنسيق	يُقصد به الإدارة المنظمة والفعالة لمختلف أصحاب المصلحة والأنشطة والموارد ذات الصلة بالمشروع.
حالة الطوارئ	الحالة التي تشكل تهديدات عاجلة وحتمية للسلامة العامة أو الصحة أو تتسبب في أضرار جسيمة للممتلكات، ويتم التعامل معها تلقائياً بناءً على التقييم الذاتي.
فريق العمل المشترك	هو فريق تعاوني يتألف من ممثلين عن أصحاب المصلحة ذوي الصلة بتنفيذ مشاريع البنية التحتية.
الدراسة التجريبية	هي دراسة أولية محدودة النطاق تُجرى لتقييم جدوى الحلول قبل التنفيذ الكامل لها.
البروتوكولات	يحدد البروتوكول الخطوات المقرر اتباعها لتحقيق نتيجة أو الامتثال لسياسة ما.
المعايير القياسية	تحدد المعايير القياسية مواصفات تقنيات أو طرق عمل معينة.

الأحكام التمهيدية

مقدمة:

تعتبر مصطلحات أعمال ومشاريع البنية التحتية جزءاً أساسياً لفهم بيئة الأعمال في قطاع البنية التحتية، وسعيًا من مركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض إلى توحيد مفاهيم مصطلحات أعمال مشاريع البنية التحتية، عمل المركز على جمع أبرز المصطلحات المستخدمة في أعمال مشاريع البنية التحتية لضمان فهم وتطبيق المصطلحات بوضوح، بالإضافة إلى تعزيز التواصل الفعال مع أصحاب المصلحة واتساق المصطلحات بشكل فاعل.

الهدف:

يهدف المركز من خلال إعداد هذا الدليل إلى:

١- توحيد المصطلحات المستخدمة في أعمال ومشاريع البنية التحتية وتوفير تعريفات واضحة لكل منها وفقاً للأدوات النظامية ذات الصلة.

٢- تسهيل فهم أعمال ومشاريع البنية التحتية لأصحاب المصلحة من خلال استخدام مصطلحات واضحة.

٣- توثيق المصطلحات المستخدمة بما يسهم في حفظ المعرفة ونقلها في قطاع أعمال ومشاريع البنية التحتية.

نطاق الدليل:

تضمن هذا الدليل المصطلحات والتعريفات ذات الصلة بأعمال ومشاريع البنية التحتية، يُعد هذا الدليل لأغراض التوضيح والاسترشاد، ولا يُشكل مرجعاً نظامياً أو التزاماً قانونياً على المركز.

المراجعة والتحديث:

لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض مراجعة هذا الدليل دورياً، وتعديله، أو تحديثه متى ما دعت الحاجة، وذلك بما يتوافق مع ما يطرأ من تغييرات أو تحديثات على الأنظمة أو اللوائح ذات الصلة.

قائمة المصطلحات:

لأغراض هذا الدليل، إن الكلمات التي ترد بصيغة المفرد تحمل أيضاً على صيغة الجمع، ما لم يرد نص أو سياق يقتضي خلاف ذلك.

المصطلحات الإدارية والتنظيمية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
المركز	مركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض.
المجلس	مجلس إدارة المركز.
الرئيس	رئيس المجلس.
الرئيس التنفيذي	الرئيس التنفيذي للمركز.
المنطقة	الحدود الإدارية لمنطقة الرياض المحددة نظاماً.
الترتيبات	الترتيبات التنظيمية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض.
الإرشادات	تقدم الإرشادات توجيهاتٍ عامة ونصائح إضافية لدعم تنفيذ الاستراتيجيات.
ضوابط الرقابة	ضوابط الرقابة والامتثال والتراخيص لأعمال مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض، وما يتبعها من تعديلات أو تحديثات.
ضوابط التراخيص	ضوابط إجراءات تراخيص وتصاريح أعمال مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض، وما يتبعها من تعديلات أو تحديثات.

دليل مصطلحات أعمال ومشاريع البنية التحتية – الإصدار رقم (1.0) .. تتمة

المصطلحات الإدارية والتنظيمية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
الترخيص الطارئ	وثيقة صادرة عن المركز للبدء بأعمال مشاريع البنية التحتية غير المخططة –وفق الحالات التي يحددها المركز– لصيانة أو معالجة خلل داخل مسارات مشاريع البنية التحتية يؤثر على الصحة أو السلامة أو البيئة أو الأمن، ويتطلب معالجة ذلك لرفع ضرر أو منع حدوثه.
الترخيص الذاتي	وثيقة صادرة عن المركز للجهة المالكة التي تعتمد في تنفيذ أعمالها أو بعضها على مواردها وتخولها بتنفيذ الأعمال في موقع جغرافي محدد أو أكثر وخلال مدة زمنية محددة.
التصريح	وثيقة صادرة عن المركز للمنشآت العاملة بأعمال مشاريع البنية التحتية تتيح لها التقدم بطلب الترخيص.
تصريح الصيانة العامة	وثيقة صادرة عن المركز للجهة المالكة تخولها بإسناد أعمال الصيانة دون أعمال المشاريع لمنفذ أعمال مصرح من المركز في نطاق جغرافي محدد وخلال مدة زمنية محددة.
المخالفة	المخالفة غير جسيمة أو جسيمة للضوابط أو الاشتراطات أو المعايير أو المنهجيات أو الأساليب الخاصة، المتعلقة بأعمال ومشاريع البنية التحتية في المنطقة.
الجدول/ جدول المخالفات	جدول مخالفات وجزاءات أعمال ومشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض، وما يتبعه من تعديلات أو تحديثات.
المخالفة الجسيمة	مخالفة من شأنها أن تؤدي إلى وقوع ضرر جسيم على صحة الإنسان أو سلامته أو الصحة العامة، أو من شأنها تؤثر سلباً على جودة الحياة أو تشويه المشهد الحضري وصنفت أنها جسيمة في الجدول.
المخالفة غير الجسيمة	مخالفة لا يتعدى فيها الضرر إلى صحة الإنسان أو سلامته أو الصحة العامة أو من شأنها تؤثر سلباً على جودة الحياة أو تشويه المشهد الحضري وصنفت أنها غير جسيمة في الجدول.
المهلة التصحيحية	الفترة الزمنية المحددة التي يتم إمهالها للمخالف لتصحيح المخالفة بعد إيقاع الجزاء أو الإنذار لمعالجتها أو إزالتها قبل رصدها مرة أخرى.
الجزاء	الغرامات المالية أو الإجراءات التي يوقعها أو يتخذها المركز ضد المخالف.
حق المرور (Public Rights of Way)	حق مرور العامة على طول مسارات خطية على الأرض في جميع الأوقات.
شهادة إخلاء موقع	وثيقة تمنح للجهة طالبة الترخيص بعد التأكد من إعادة موقع العمل إلى حالته الطبيعية وتم إخلاء منطقة العمل.
شهادة إخلاء طرف	وثيقة تقيد بانتهاء الضمان على الحفرية بعد انقضاء المدة (سنتين).
مذكرة تفاهم (MoU)	وثيقة غير ملزمة قانونياً تهدف إلى توثيق نية التعاون بين طرفين أو أكثر في مجالات محددة.
اتفاقية تبادل البيانات (Data Exchange Agreement)	اتفاقية تنظم عملية مشاركة البيانات والمعلومات بين المركز والجهات الخارجية وفق ضوابط محددة لحماية البيانات وضمان الخصوصية.
اتفاقية مستوى الخدمة	عقد يحدد مستوى الأداء المتوقع تقديمه خلال فترة محددة. ويحدد مسؤوليات مقدم الخدمة، ومقاييس الأداء التي سيتم استخدامها، والعواقب المترتبة في حالة عدم استيفاء مستويات الخدمة المتفق عليها.
الممتلكات العامة	هي جميع الأصول العينية وغير العينية المملوكة للدولة أو الجهات العامة، والمخصصة لتحقيق منفعة عامة، والمرتبطة بمشاريع البنية التحتية.
محضر اجتماع (MoM)	وثيقة رسمية توثق ما تم مناقشته والاتفاق عليه خلال اجتماع معين، بما يشمل القرارات والتوصيات والإجراءات المتفق عليها.
الحيازة (Easement)	بخلاف حقوق الملكية، الحيازة هي حق يتم اكتسابه لاستخدام الممتلكات أو التصرف فيها لغرض معين.

المصطلحات الإدارية والتنظيمية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
السماحية	القدرة أو الاستعداد لقبول أو تحمل شيء ما.
النطاق العمراني	هو سياسة لتوجيه وضبط التنمية العمرانية من خلال تعيين الحدود الملائمة لتوطين الأنشطة الحضرية واستيعاب النمو العمراني خلال فترة زمنية محددة وتوفير الخدمات والمرافق العامة لتحقيق أعلى قدر من الكفاءة الاقتصادية للموارد المتاحة للوصول للحجم الأمثل للمدن والقرى وفقاً لتوجهات الاستراتيجية العمرانية الوطنية.
النطاقات الخاصة (Private Realms)	مساحات مملوكة لجهات خاصة أو حكومية، يغلب عليها الطابع المغلق، ولا تُدرج ضمن نطاق المجال العام.
سلسلة القيمة للبنية التحتية (Infrastructure Value Chain)	هي الإطار المرحلي الشامل الذي يغطي جميع الأنشطة المرتبطة بتطوير وتنفيذ مشاريع البنية التحتية. وتتكون من خمسة مكونات رئيسية تشمل: الأنظمة واللوائح، التخطيط، كفاءة التكلفة والتخطيط المالي والتمويل، تنفيذ المشاريع، وإيصال الخدمات وإدارة الأصول. وتنضوي تحت هذه المكونات ثمانية عشر مكوناً فرعياً، كما هو معرف في الاستراتيجية المؤسسية للمركز.
الجهات المعنية بالتمويل والميزانيات (Funding & Budgetary Entities)	هي الجهات المعنية بالإدارة المالية العامة، وتتولى مسؤولية الإشراف على تخصيص الموارد والتمويل، بما يشمل أعمال مشاريع البنية التحتية.
الجهات الأمنية (Security Entities)	هي الجهات الأمنية المختصة بحماية الأمن العام، ويشمل نطاق عملها حماية أصول البنية التحتية.
مشهد البنية التحتية (Infrastructure Landscape)	الوصف الشامل لعناصر ومكونات البنية التحتية في منطقة الرياض، ويشمل ذلك الأدوار والمسؤوليات لجهات المنظومة ضمن قطاعات البنية التحتية.
منظومة البنية التحتية (Infrastructure Ecosystem)	جميع الجهات المعنية أو المؤثرة في تنفيذ أو تمكين أو تنظيم أعمال ومشاريع البنية التحتية ضمن اختصاص المركز.
دور المشورة (Advisory Role)	تقديم المشورة الفنية أو التخصصية بهدف تحسين المرحلة المحددة ضمن سلسلة القيمة، دون المشاركة في اتخاذ القرار أو تنفيذ المخرجات.
دور التمكين (Enabling Role)	تمكين الجهات الأخرى من تنفيذ المرحلة المحددة من خلال إعداد الأطر التنظيمية والأدوات الفنية وآليات التنسيق اللازمة لضمان الكفاءة.
دور التنفيذ (Executing Role)	تتولى الجهة تنفيذ الأنشطة المرتبطة بمكون محدد ضمن سلسلة القيمة، وقد يشمل ذلك الإشراف المباشر على التنفيذ أو التعاقد مع جهات أخرى، وقد يتعين ذلك تحملها للمسؤولية الكاملة.
الحوكمة الخارجية (External Governance)	الإطار الذي ينظم العلاقة بين المركز والجهات الخارجية ذات الصلة بأعمال ومشاريع البنية التحتية، ويحدد الأدوار والمسؤوليات ونطاق التفاعل.
نموذج التفاعل (Interaction Model)	الآلية التي يتم من خلالها تحديد وتفعيل قنوات وأشكال التفاعل بين المركز وأصحاب المصلحة الخارجيين.
ملفات أصحاب المصلحة (Stakeholder Files)	مجموعة من الملفات التي تحتوي على معلومات محدثة حول الجهات المعنية بالبنية التحتية، بما يشمل أدوارها، ونقاط الاتصال، ومجالات تداخلها، والاتفاقيات المعمول بها.
جهة ثانوية (Secondary Entity)	جهة لا تشارك بشكل مباشر في تنفيذ أو تنظيم أعمال ومشاريع البنية التحتية، ولكن لها تأثير غير مباشر على مهام المركز وتتطلب آليات تفاعل وتنسيق مناسبة.
الاستراتيجية المؤسسية لمركز مشاريع البنية التحتية (Corporate Strategy)	النهج الشامل الذي يحدد التوجهات العامة والأهداف الاستراتيجية للمركز لتحقيق رؤيته ومهامه المتعلقة بالبنية التحتية.
الترخيص	وثيقة صادرة عن المركز للجهة طالبة الترخيص تخولها القيام بأعمال مشاريع البنية التحتية المخططة وغير المخططة.
ترخيص مخطط	وثيقة صادرة عن المركز للجهة طالبة الترخيص تخولها بتنفيذ أعمال مشاريع البنية التحتية المعتمدة ضمن المخطط الشامل التفصيلي المعتمد من قبل المركز.
ترخيص غير مخطط	وثيقة صادرة عن المركز للجهة طالبة الترخيص تخولها بتنفيذ أعمال مشاريع البنية التحتية غير مخططة طارئة أو لإيصال خدمة.

دليل مصطلحات أعمال ومشاريع البنية التحتية – الإصدار رقم (1.0) .. تتمة

المصطلحات الفنية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
أعمال مشاريع البنية التحتية	الأعمال المتعلقة بتنفيذ مشاريع البنية التحتية وتطويرها وتشغيلها وصيانتها.
مشاريع البنية التحتية	المشاريع المتعلقة بخدمات الاتصالات، والطاقة، والمياه، والصرف الصحي، والطرق، ونحوها، ويشمل ذلك مشاريع الجهات الحكومية والخاصة، والمشروعات الكبرى، إذا كانت مرتبطة أو تتقاطع مع أعمال مشاريع البنية التحتية.
أعمال المشاريع	أعمال تقوم على حفر مسارات خدمات مشاريع البنية التحتية لأي غرض ويستثنى من ذلك أعمال الطرق أو أعمال شبكة تصريف السيول وخطوط النقل الرئيسية للخدمات أو الحفر الأفقي.
أعمال الحفر العامة	مجموعة من الأعمال تهدف إلى تمديد، أو تجديد، أو صيانة التمديدات الخدمية لأعمال وتمديدات الكهرباء، أو المياه، أو الاتصالات، أو الصرف الصحي، أو غيرها من الخدمات التي تتم في مسار واحد أو أكثر من المسارات المتقاربة.
أعمال الطرق	أعمال خاصة بالطرق لأغراض تنفيذ أو إنشاء أو رصف أو إعادة التأهيل أو السفلتة أو الرصف للطرق.
أعمال شبكة تصريف السيول وخطوط النقل الرئيسية للخدمات	أعمال تقوم على حفر الطرق لغرض تمديد شبكة تصريف السيول أو الخطوط الرئيسية الناقلة لمياه التحلية أو نقل مياه الصرف أو خطوط الجهد العالي للكهرباء.
خندق خدمات البنية التحتية	هو حفرة أو خندق ضيق وعميق يحفر في الأرض بنطاق مسار أعمال مشاريع البنية التحتية المرخص لها، لتثبيت خدمات البنية التحتية مثل الأنابيب، الكابلات، أو أنظمة الصرف الصحي.
اختبار نسبة تحمل كاليفورنيا (CBR)	مقياس يُعرف بأنه نسبة الحمولة المطلوبة لدفع مكبس مُعايير في عينة تربة والحمولة المطلوبة لاختراق كتلة من الحجر المسحوق عالي الجودة بنفس المكبس. وهو يعبر بشكل أساسي عن دعم القاعدة الحجرية المسحوقة أو التربة التحتية.
التغطية (العمق) Cover (Depth)	المسافة العمودية، من أعلى الأنبوب أو الغطاء الواقي للأنبوب أو الغلاف أو القناة أو الكابل، إلخ إلى سطح محدد مثل الرصيف أو الحفریات أو أكتاف الطريق.
التشوين	تخزين المواد أو المعدات أو الأدوات المستخدمة في أعمال مشاريع البنية التحتية.
لوحات التوزيع	صندوق يحتوي على كافة التوصيلات لخدمات المبنى كما يحتوي أيضاً على قواطع الدائرة لحماية تلك التوصيلات في حالة حدوث أعطال أو زيادة أحمال أو قصر دائرة.
البنية التحتية الحساسة	الأصول والمرافق الحيوية وأي مسار خدمة رئيسي أو مسار خدمة فرعي ذي ارتباط حيوي وحساس يتم تحديده من قبل الجهات المالكة أو الجهات المشرفة.
توصيلات المبنى	هي كل توصيلة يتم طلبها لبناء أنشئ للاستعمال السكني، أو التجاري، أو الصناعي، أو كمستودع، أو غير ذلك.
الطرق المصانة	هي الطرق المصانة حديثاً والخالية من التشققات أو الحُفَر الوعائية أو أي هبوط في الطريق.
الحفر المفتوح العادي	هو حَفَر يُستخدم لتمديد الكابلات والمواسير ذات الأقطار الكبيرة تحت سطح الأرض.
الحفر المفتوح الدقيق	هو حفر يُستخدم لتمديد الكابلات والمواسير ذات الأقطار الصغيرة تحت سطح الأرض بعمق لا يتجاوز ٥٥ سم، ويتراوح عرض خندق الحفر بين ١٠ – ٢٠ سم.
الحَفَر المفتوح البالغ الدَقَّة	هو حَفَر يُستخدم لتمديد الكابلات والمواسير ذات الأقطار الصغيرة تحت سطح الأرض، ويتراوح عرض خندق الحفر بين ٢ – ٨ سم.
الحَفَر المغلق	تستخدم تقنية الحفر المغلق على نطاق واسع أسفل الطرق الرئيسية والتقاطعات العامة لتمديد خدمات البنية التحتية وتأسيسها.
الحفر الأفقي	عمل حفرة أفقية تحت الأرض لتمديد الخدمات دون الإضرار بسطح الطريق.
الحفر الاتجاهي (Directional Drilling)	الحفر الاتجاهي هو عملية حفر ثقب غير عمودية بهدف تركيب الخدمات.
متطلبات التنسيق المكاني (الحظورات)	الطرق أو النطاقات التي يتم طلب حظرها من قبل الجهات أو الكيانات الخدمية.
تقنيات الحفر غير المؤثر	تقنيات الحفر التي تمكن من إزالة التربة المحيطة أو المغطية للأصول الحساسة، وذلك دون التسبب في إلحاق ضرر لأي من أصول البنية التحتية الحساسة أو غيرها من أساسات المباني، والطرق، والأرصفة.

المصطلحات التشغيلية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
المنصة	المنصة الإلكترونية التي يحددها المركز.
الجهة طالبة الترخيص	هي الجهة مقدمة خدمة مشاريع البنية التحتية أصالة أو من خلال من تعهد إليه تنفيذ أعمال مشاريع البنية التحتية أو جزء منها لنطاق جغرافي ومدة زمنية ومشروع محدد.
المشروع	الأعمال المخطط لها لأصول البنية التحتية ضمن موقع محدد، والتي تُسَلَّم على مراحل أو مرحلة واحدة بشكل متواصل، دون أن تتأثر. قد يشمل المشروع العديد من الأنشطة، ولكنه يتميز بنمطٍ خاص ومحدد من الأعمال.
المرخص له	أي شخصية اعتبارية حاصلة على الترخيص.
الجهة المالكة	أي شخصية اعتبارية تملك أو تشرف على أصول مسارات مشاريع البنية التحتية التي يصدر فيها الترخيص.
منفذ الأعمال	مقاول مصرح له من المركز لمزاولة أنشطة تنفيذ أعمال مشاريع البنية التحتية.
المكتب الاستشاري	منشأة مصرح لها من المركز لمزاولة أنشطة الإشراف والاستشارات في أعمال مشاريع البنية التحتية.
مختبر الجودة	منشأة مصرح لها من قبل المركز لمزاولة أنشطة اختبارات وفحوصات الجودة اللازمة لأعمال مشاريع البنية التحتية.
المراقب	من يسند له المركز مهام أعمال الرقابة على أعمال أو مشاريع البنية التحتية.
مقاول الطرق	هو المسؤول عن إنشاء الطرق وإصلاحها وصيانتها وسفلنتها. وتشمل مهامهم الأساسية مهام مثل تعبيد الطرق والرصف وضمان السلامة الهيكلية للطرق.
مقاول الخدمات (Utilities Contractor)	يتولى مقاول الخدمات مسؤولية تركيب وصيانة الخدمات تحت سطح الأرض، مثل المياه والكهرباء والاتصالات السلكية واللاسلكية. وبالإضافة إلى هذه المهام، فإنه يتولى أيضاً جميع أعمال الطرق المرتبطة بها بما في ذلك الحفر وحفر الحفريات وترميم أسطح الطرق المتأثرة بتركيبات الخدمات.
مشغل المركبة (Vehicle Operator)	سائق مركبة عمل، أو فرد آخر مرخص له بتشغيل المركبات الثقيلة وإجراء الصيانة والفحوصات الدورية لها.
فريق العمل (Work Party)	موظفو المقاول المختصون والمكلفون بتنفيذ العمل.
مركبة العمل (Work Vehicle)	مركبة يتم استخدامها في منطقة الموقع. قد تشمل السيارات وقد تشمل أيضاً المركبات الثقيلة (مثل الحفارات).
المخاطر	هي تأثير التغيرات غير المتوقعة على تحقيق الأهداف.
تقييم المخاطر (Risk Assessment)	إعداد جدول زمني، يُعرف باسم سجل المخاطر، يحدد المخاطر بناءً على التحليل الكمي لاحتمالية مقابل التأثير، ثم يوضح تدابير التخفيف من المخاطر لتقليل درجة المخاطر.
إدارة المخاطر	هي عملية تحديد المخاطر وتقييمها والاستجابة لها.
الجهة المشرفة	أي شخصية اعتبارية تقوم بتقديم خدمات مشاريع البنية التحتية بشكل مباشر أو غير مباشر.
المعاينة والكشفية	قيام المركز بالمعاينة والكشف على الأعمال لضمان التحقق من توافر الاشتراطات اللازمة.
البلاغات	هي أي شكوى ترد للمركز من الأفراد أو الجهات بشأن ملاحظات على مشاريع البنية التحتية، أو مخالفة للضوابط والاشتراطات، أو ضرر ناتج عن تنفيذ الأعمال.
منصة البلاغات	نظام إلكتروني معتمد من مركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض يستخدم لاستقبال البلاغات المتعلقة بمخالفات أو ملاحظات تنفيذ أعمال مشاريع البنية التحتية.
خطة تنفيذ الأعمال (Work Execution Plan)	مجموعة من الوثائق تصف كيفية تسليم المشروع، وتتضمن تحديد الجداول الزمنية، والتكلفة، والمشتريات، والجودة، والموارد بما في ذلك الخطة المروية وإدارة المخاطر، والتخلص من النفايات، والخطة التواصلية، وأي عنصر تخطيطي آخر تم تعريفه في الكود.
لوحة معلومات المشروع (Project Information Board)	لوحة بأبعاد وهوية موحدة تحتوي على تفاصيل الأعمال، ورقم للطوارئ والبلاغات، ونتيج الاطلاع على تفاصيل المشروع وترخيص العمل المرتبط به وتوضع عند موقع العمل.
منطقة العمل (Work Area)	منطقة ضمن الموقع يتم فيها تنفيذ أعمال البناء أو التشغيل أو الصيانة.
التعريف بالموقع (Site induction)	إحاطة تعريفية عن السلامة مقدمة لجميع الزوار والحاضرين لأول مرة في الموقع.
مساعد مشغل المركبات (Banksmen)	عمال الموقع المدربون على توجيه حركة المركبات في الموقع أو حوله. وعادةً ما تكون المركبات التي يتم توجيهها كبيرة، مثل الشاحنات أو الرافعات.

دليل مصطلحات أعمال ومشاريع البنية التحتية – الإصدار رقم (1.0) .. تتمة

المصطلحات الفنية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
الرادار المخترق للأرض	تقنية متقدمة تُستخدم للكشف عن أصول البنية التحتية المدفونة تحت سطح الأرض، مثل الأنابيب والأساسات، بهدف توفير معلومات دقيقة عن مواقعها وعمقها، مما يساعد في تحسين دقة التخطيط والتنفيذ وتقليل المخاطر المرتبطة بالحفر.
المسح بالليزر	تقنية تُستخدم لإنشاء نماذج ثلاثية الأبعاد دقيقة لأصول البنية التحتية والبيئة المحيطة بها، مما يساهم في تحسين تصميم المشاريع وتقييمها، وإجراء التعديلات اللازمة عند الحاجة.
المسح الضوئي الثلاثي الأبعاد	تقنية تُستخدم لتوثيق الحالة الحالية للبنية التحتية بهدف تحسين عمليات الفحص والتدقيق.
المسح السيزمي	تقنية تُستخدم لتقييم استقرار التربة والأساسات تحت المرافق، مما يساعد في تصميم الأساسات المناسبة وتقليل المخاطر المحتملة أثناء تنفيذ مشاريع البنية التحتية.
المسح باستخدام الأشعة السينية	تقنية تُستخدم لفحص الأساسات الخرسانية والكشف عن العيوب الداخلية، مثل الشقوق أو الفراغات، وتقييم جودة اللحامات والتوصيلات في البنية التحتية.
المسح الحراري	تقنية تُستخدم لتحديد مشاكل العزل أو التسربات في الأساسات، كما تُعد مفيدة في تقييم كفاءة الطاقة للبنية التحتية.
الحفر المائي (غير مؤثر)	تقنية تُستخدم لإزالة التربة باستخدام تدفق عالي الضغط من الماء، يتم خلاله تغتيت التربة ثم شفطها إلى خزان مخصص. تُعتبر هذه التقنية دقيقة ومتحكمًا بها، وتقلل من ضغط التربة، مما يجعلها مثالية للاستخدام حول أصول البنية التحتية الحساسة دون التسبب في أي ضرر.
الحفر بالهواء (غير مؤثر)	تقنية تُستخدم لإزالة التربة باستخدام هواء مضغوط، يتم خلاله تغتيت التربة ثم شفطها وإزالتها. تُعتبر هذه الطريقة فعالة للتربة الجافة والمضغوطة، وتقلل بشكل كبير من خطر إتلاف أصول البنية التحتية الحساسة.
الحفر اليدوي (غير مؤثر)	تقنية يتم فيها إزالة التربة باستخدام أدوات يدوية بسيطة مثل المجرفة والمول، مما يسمح بتحكم كامل في عملية الحفر وتقليل خطر إتلاف أصول البنية التحتية الحساسة. تُعتبر هذه الطريقة مثالية في الأماكن الضيقة أو التي يصعب الوصول إليها.
الحفر بالشفط (غير مؤثر)	تقنية تجمع بين استخدام الماء أو الهواء لتفتيت التربة، ونظام شفط لإزالة التربة والحطام. تُعتبر هذه الطريقة فعالة للغاية لإزالة المواد المحفورة بطريقة نظيفة وصديقة للبيئة، مع ضمان حماية أصول البنية التحتية الحساسة.
الحفر بالتحكُّم عن بعد (غير مؤثر)	تقنية تُستخدم فيها آلات يتم تشغيلها عن بُعد لإجراء أعمال الحفر بدقة وأمان، مما يقلل من خطر الحوادث من خلال إبقاء المشغلين على مسافة آمنة. تُعتبر هذه الطريقة مثالية للحفر في المناطق الضيقة أو التي يصعب الوصول إليها.
الحفر بالموجات الصوتية أو الاهتزازية (غير مؤثر)	تقنية تستخدم أدوات تصدر موجات صوتية أو اهتزازات لتفتيت التربة دون الحاجة إلى الحفر التقليدي. تُساهم هذه التقنية في تقليل الاهتزازات المفرطة التي قد تؤثر على أساسات المباني أو أصول البنية التحتية الحساسة، كما تُعد فعالة في التعامل مع أنواع التربة المختلفة.
أصحاب المصلحة الرئيسيون	أصحاب المصلحة الرئيسيون هم المعنيون بشكل مباشر أو غير مباشر بمشاريع البنية التحتية، وتشمل المقاولين، مقدمي الخدمة (مثل الاتصالات، والطاقة، والمياه، والصرف الصحي، والطرق، ونحوها)، المكاتب الاستشارية المعتمدة، المختبرات المعتمدة، الجهات المشرفة مثل الوزارات والجهات المعنية، والمجتمع. وتتمثل مسؤولياتهم في ضمان تنفيذ المشاريع وفقاً للضوابط والاشتراطات الفنية والتنظيمية، مع تحقيق السلامة العامة وحماية الأصول الحساسة.
خطوط النقل الخاصة بالمياه/ الصرف الصحي	أنابيب كبيرة تُستخدم لنقل المياه لمسافات طويلة، عادةً من محطات معالجة المياه إلى مرافق التخزين أو شبكات التوزيع.
خطوط التوزيع الخاصة بالمياه/ الصرف الصحي	توزع المياه من خطوط النقل أو مرافق التخزين إلى المستخدمين النهائيين، بما في ذلك المناطق السكنية والتجارية والصناعية.
شبكة الجاذبية الخاصة بالمياه/ الصرف الصحي	أنظمة تعتمد على الجاذبية لنقل المياه أو مياه الصرف الصحي. تستخدم عادةً لأنظمة مياه الأمطار والصرف الصحي.
شبكة الضغط الخاصة بالمياه/ الصرف الصحي	أنظمة تستخدم المضخات لتحريك المياه أو مياه الصرف الصحي عبر الأنابيب، تستخدم غالباً في المناطق التي لا يكون فيها التدفق بالجاذبية ممكناً.
خطوط النقل الخاصة بمجال الطاقة	الخطوط التي تستخدم لنقل الكهرباء لمسافات طويلة من محطات الطاقة إلى محطات التحويل بجهد عالٍ جداً.
خطوط النقل الفرعية الخاصة بمجال الطاقة	الخطوط التي تنقل الكهرباء من محطات التحويل إلى شبكات التوزيع بجهد عالٍ.
خطوط التوزيع الخاصة بمجال الطاقة	الخطوط التي توزع الكهرباء إلى محطات التحويل المحلية، أو مباشرةً إلى المستهلكين الصناعيين الكبار بجهدٍ متوسط إلى منخفض.

المصطلحات الفنية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
خطوط الإيصال للمستهلك الخاصة بمجال الطاقة	الخطوط التي توصل الكهرباء إلى المستهلكين السكنيين والتجارين الصغار بجهد تشغيلٍ منخفض.
الشبكات الأساسية في مجال الاتصالات	الشبكات التي تتعامل مع حركة البيانات الرئيسية، وتشمل الشبكات الرئيسية التي تربط بين المناطق.
شبكات الوصول في مجال الاتصالات	الشبكات التي تربط المستخدمين النهائيين بالشبكة الأساسية، وتشمل تقنيات مثل: DSL والألياف الضوئية ونقاط الوصول اللاسلكية.
نظام المراقبة في مجال الاتصالات	الأنظمة التي تضمن أمن المواقع الفعلية وتشمل أنظمة CCTV وأنظمة المراقبة الأخرى.
أنظمة التحكم في الوصول في مجال الاتصالات	الأنظمة التي تدير نقاط الدخول والخروج في المباني والمرافق، وغالباً ما تكون مدمجة مع شبكات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات للتحكم المركزي.
شبكات الخدمات الأرضية	هي شبكات المرافق العامة للبنية التحتية المدفونة تحت سطح الأرض، والتي تشمل أنظمة توزيع الكهرباء، وشبكات المياه والصرف الصحي، وأنابيب الغاز، وكابلات الاتصالات، وأنظمة التصريف. تُعد هذه الشبكات ضرورية لضمان استمرارية تقديم الخدمات الأساسية، وتتطلب إجراءات خاصة في أعمال الحفر والصيانة لتجنب إتلافها أو تعطيلها.
شبكات الاتصالات	منظومة لنقل أي نوع من الاتصالات عن طرق استعمال الطاقة الكهربائية أو المغناطيسية أو الكهرومغناطيسية أو غيرها.
تصنيف الحماية من التسرب (IP)	التصنيفات المعترف بها دولياً التي تصنف مقاومة الأغلفة والمناطق المغلقة ضد تسرب الغبار أو السوائل.
الجودة (Quality)	تشمل في سياق المركز المواد والإنقان والأداء والوظائف والاستدامة.
الخرسانة الأسفلتية (Asphalt Concrete)	ويشار إليها أيضاً باسم الأسفلت الأسود، وهي عبارة عن خليط مركب يتكون من الركام والمادة الخام الرابطة للأسفلت. وهي المادة السطحية الأكثر استخداماً لبناء الطرق السريعة والمطارات ومواقف السيارات وأنواع الأرصفة الأخرى.
تغطية الأسفلت بالأسفلت (Asphalt overlay)	طبقة رصف توضع على سطح الأسفلت الموجود لإصلاح أي تشققات أو حفر ناشئة، في الحالات التي لا يتطلب بها استبدال الأسفلت بالكامل.
السند (Bond)	عبارة عن سند ضمان يتم إيداعه لضمان إنشاء أو إصلاح المنشأة وحقوق الطريق المتأثرة بموجب ترخيص.
الوصلة الطويلة (Longitudinal Joint)	وصلة توضع عادةً بين مسارات المرور للتصدي لتشرخ الرصيف.
الإنارة	هي جميع الوسائل والأدوات الثابتة أو المتنقلة أو المحمولة باليد، التي يتم تركيبها أو تشغيلها في مواقع أعمال مشاريع البنية التحتية بهدف ضمان مستوى إنارة كافٍ يحقق متطلبات السلامة ويقلل من مخاطر الإصابات، ويشمل ذلك –على سبيل المثال لا الحصر– الأضواء الكاشفة، وأعمدة الإنارة، والإنارة التحذيرية، والإنارة المحمولة، وإنارة (LED) وغيرها.
غرفة التفتيش (Manhole)	يشار إليها أيضاً باسم فتحة الفحص، وهي عبارة عن فتحة في نظام تحت الأرض تستخدم لإجراء الفحص والصيانة والإصلاح والاختبارات على الخدمات.
الأنفاق الدقيقة (Micro Tunnelling)	تقنية لبناء الأنفاق تستخدم لبناء أنفاق الخدمات التي يتراوح قطرها من ٠,٥ إلى ٤ أمتار تقريباً. وبسبب صغر القطر، لا يمكن أن يكون هناك مشغل يقود آلة حفر الأنفاق، لذلك يتم تشغيلها عن بعد.
ارتفاع التثبيت (Mounting Height)	المسافة الرأسية بين سطح الطريق ومصدر الضوء (وحدة الإنارة) أو إشارة المرور.
الترقيع (Patching)	طريقة لمعالجة الرصيف الأسفلتي تشمل القطع المنتشار خارج منطقة الخلل، وإزالة الأسفلت القديم أو التالف وتنظيفه، ووضع طبقة من الأسفلت، وردمه بالأسفلت الساخن، متبوعاً بطرق مناسبة للضغط.
الحفر بالأنابيب (Pipe Jacking)	طريقة تركيب الأنابيب بدون حفريات لأعمال الخدمات باستخدام رافعات هيدروليكية ونظام ملاحة.
حفرة الاستقبال (Reception Pits)	حفرة الاستقبال هي حفرة محفورة، تقع عن مخرج رأس القاطع أو التجويف وهي نقطة الوجهة لعملية الرفع بالدفع. وتستخدم لإزالة المعدات والمخلفات.
السفلتة (Resurfacing)	تقنية صيانة تتضمن وضع طبقة جديدة أو أكثر من المواد على سطح موجود بدلاً من استبدال كامل الرصيف لإطالة عمره التشغيلي.
عيوب الطريق (Road Defect)	التشققات أو التلف أو التفكك في الطريق الناجم عادة عن أحمال الحركة المرورية المتكررة أو التمدد/ الانكماش الحراري أو سوء الصرف أو تحرك الطبقات السفلية.

دليل مصطلحات أعمال ومشاريع البنية التحتية – الإصدار رقم (1.0) .. تتمة

المصطلحات الفنية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
معالجة الأسطح الأسفلتية (Asphalt Surface Treatment)	استخدام مادة أسفلتية متبوعة بطبقة من الركام المعدني. ويمكن استخدام طبقات متعددة من مادة الأسفلت والركام المعدني.
الطبقة الأساسية (Base Course)	طبقة المواد الموجودة مباشرة تحت الطبقة السطحية أو الطبقة الوسيطة.
الطبقة الرابطة (Binder Layer)	الطبقة السفلية من السطح، وتتكون من مزيج مصنع من الركام المتدرج والمواد البيتومينية.
البنتنونيت (Bentonite)	البنتنونيت عبارة عن مادة طينية تستخدم في طين الحفر لتشحيم وتبريد أدوات القطع (مثقاب الحفر)، ولإزالة البقايا، ولتنقيت جدران البئر، وللمساعدة في منع حدوث انفجارات (عن طريق الحفاظ على ضغط هيدروليكي كافٍ في البئر).

مصطلحات السلامة والبيئة لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
الاشتراطات البيئية	المواصفات والاشتراطات البيئية للتحكم في مصادر التلوث.
خطة إدارة الصحة والسلامة (H&S)	مجموعة من الوثائق التي تحدد نهج المقاول في الحفاظ على سلامة الأفراد، وقد تتضمن تفاصيل عن كيفية ضمان كفاءة المقاول وكيفية إدارة المخاطر والحوكمة والإبلاغ عن الحوادث والتحسين المستمر.
الصحة والسلامة والبيئة (HSE)	تشمل في سياق المركز حماية سلامة ورفاهية العمال والسكان والمحافظة على النباتات والحيوانات والحياة البرية في البلاد.
نظام إدارة الصحة والسلامة المهنية (H&S)	إطار عمل شامل لإدارة السلامة في المؤسسة، يشمل السياسات والإجراءات والممارسات.
معدات الحماية الشخصية (PPE)	الملابس الواقية وتشمل الخوذات أو النظارات الواقية، أو القفازات أو غيرها من الملابس والمعدات المصممة للحد من خطر الوفاة أو الإصابة أو العدوى لمرتديها.
تقرير التدقيق (Audit Report)	التقرير الرسمي الذي أعده فريق التدقيق الذي يصف أوجه القصور في سلامة الطرق التي حددها الفريق والحلول الموصى بها لأوجه القصور هذه - يعرف أيضاً بـ«تقرير تقييم سلامة الطرق».
ترخيص دخول الأماكن المحصورة (Confined Space Entry Permit)	ترخيص صادر عن المقاول يشير إلى أنه تم تحديد مخاطر السلامة وفهمها وتقييمها والتخفيف من حدتها قبل بدء العمل في مكان محصور حيث تقيد وسائل الدخول إليه. يجب أن يكون مقدم الترخيص مدرباً وكفوئاً بما فيه الكفاية، ويجب أن يكون جميع العاملين بموجب الترخيص على دراية كاملة وفهم كامل للعملية ونظام العمل الآمن الواجب اتباعه.
المواد الخطرة (Hazardous Material)	مواد بيولوجية أو كيميائية أو فيزيائية يمكن أن تكون على شكل مواد صلبة أو سوائل أو غازات يمكن أن تكون ضارة للإنسان أو الحيوان أو البيئة.
حاجز سلامة (Safety Barrier)	نظام تقييد مستمر للمركبات يتم تركيبه على جانب الطريق السريع أو على الجزء الأوسط منه.
دراسة الأثر البيئي (Environmental Impact Study)	دراسة لتحديد وتقييم وتخفيف الآثار البيئية لبناء أو تشغيل أو صيانة أو تطوير أو إزالة أي نشاط على أي جانب بيئي وتضمينها جنباً إلى جنب مع الاعتبارات الاقتصادية والاجتماعية والأمنية.

المصطلحات المرورية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
خطة إدارة حركة المرور (Traffic Management Plan)	مجموعة من الوثائق المنسقة بين أصحاب المصلحة والمتعلقة بالتخطيط الآمن والفعال لمخطط التحويلات المرورية وتنفيذه وإيقاف تشغيله.
الإدارة المتطورة لحركة المرور (Advanced Traffic Management)	مجموعة متنوعة من الاستراتيجيات لإدارة حركة المرور بكفاءة أكبر في الخدمات القائمة، بما في ذلك مسارات المرور المدارة وأنظمة النقل الذكية.
التحكم المروري	تطوير منظومة إدارة النقل في المدن وتنفيذ أفضل التطبيقات الفنية المتقدمة والتقنيات الحديثة والإدارية المتعلقة بإدارة النقل في المدينة.
خط الوسط (Centreline)	الخط المحدد والمرفق في المخططات والذي يُستخدم كمرجع للتحكم في عملية إنشاء الطريق.

المصطلحات الفنية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
ممر الحفر الدقيق (Road Trench)	في سياق عملية فحص البنية التحتية للخدمات (حفرة تجريبية).
ألواح الطرق الفولاذية المؤقتة (Road Plates)	قطع فولاذية مؤقتة تستخدم لتغطية الحفریات بحيث يمكن للمركبات الاستمرار في استخدام الطريق.
التدعيم (Shoring)	عملية الدعم المؤقت للحفریات باستخدام دعائم مصممة ومثبتة بشكل مناسب لمنع الانهيار وانجراف التربة، والحفاظ على سلامة تمديدات الخدمات القائمة التي تتقاطع مع نطاق الحفر، وسلامة العاملين وسالكي الطريق بجوار موقع الحفر.
كتف الطريق (Shoulder)	جزء من الطريق المتصل بمسار الطريق المخصص لاستيعاب المركبات المتوقفة وللإستخدام في حالات الطوارئ وللدعم الجانبي لقاعدة وسطح الطريق.
صفائح التدعيم الفولاذية (Sheet Piling)	الواح فولاذية متشابكة يمكن استخدامها كدعامات للحفریات في الأرض اللينة والمساحات الضيقة.
الطبقة ما تحت الأساس (Sub-base Course)	المادة الركامية أو الحبيبية غير المربوطة أو المعالجة التي توضع على الطبقة التحتية كداعمة لطبقة الأساس.
توجيه الآبار (Well Pointing)	نظام مجمع من الآبار ذات القطر الصغير التي يتم تحفرها على عمق محدد مسبقاً وعلى مسافات مناسبة حول حفریات لخفض منسوب المياه الجوفية.
مرافق خدمات البنية التحتية (Infrastructure Utility Facilities)	هي كل أصل أو منشأة أو إنشاء يقع داخل حدود قطعة أرض واحدة أو عدة أراض (ملكية عامة أو خاصة)، ويكون مرتبطاً بشكل مباشر بتوليد أو نقل أو تحويل أو توزيع الطاقة، أو ضخ أو معالجة أو تصريف أو إعادة تدوير المياه والصرف الصحي، أو توفير خدمات الاتصالات وتقنية المعلومات، أو غيرها من الخدمات الأساسية ذات الصلة بالبنية التحتية، وذلك بما يحقق استمرارية تقديم الخدمة العامة ويحافظ على سلامة المجتمع والاقتصاد.
الأصول المرئية للبنية التحتية (Infrastructure Visible Assets)	كل أصل يقع في المجال العام (خارج حدود قطع الأراضي) ويرتبط بشبكات البنية التحتية بشكل مباشر أو غير مباشر ويكون ظاهراً.
الطبقة السطحية (Surface Course)	الطبقة العلوية للطريق أو الرصيف التي توفر سطحاً أملس ومتيناً ومقاوماً للانزلاق للمركبات.
القواطع العرضية (Transverse Trenches)	هي حفریات تُنفَّذ بشكل عمودي (عرضي) على محور الطريق (من رصيف إلى آخر) أو الرصيف، ويتم إنشاؤها وفقاً لمتطلبات التصميم الهندسي أو مخططات المشروع، بهدف تمرير وتمديد عناصر البنية التحتية (مثل الكابلات الكهربائية، أنابيب المياه، أنظمة الري، أو الاتصالات) من جانب إلى آخر.
مركبة الأشغال العامة	المعدات والآلات التي تسير بالدفع الذاتي بما فيها المعدات الزراعية.
التعديل (Adjustment)	التعديل المطلوب على مرفق قائم لتلاقي أي تضارب مع عنصر طريق سريع أو هيكل مقترح في مشروع قائم حيث سيتم الإبقاء على الخدمات بشكل عام في نفس الموقع.
المجال العام (Public Realm)	المساحات المتاحة للعامة مثل الطرق والحدائق والمساحات العامة والأرصفة والأماكن المفتوحة للجميع، بغض النظر عن ظروفهم الاقتصادية أو الاجتماعية.
الثقب الدفعي / الدفعي (Thrust boring)	الطرق غير الخندقية لتركيب البنية التحتية للمرافق تحت سطح الأرض، عادة ما يتم إجراء الحفر الدفعي في المناطق ذات الازدحام الشديد وتقنيات الحفر الثقيل في المناطق المحظورة وغالباً ما يستخدم هذان المصطلحان بالتبادل وإن كانا مختلفين من الناحية العملية.
المخططات حسب تصميمها الإنشائي (As-Built Plans)	المخططات التي توضح حالة الطريق أو الجسر في نهاية أعمال الإنشاء، وعادة ما يتم إعدادها من قبل المقاول أو المهندس المختص.
سحب الكابلات أو الأنابيب (drawing Back)	سحب كابل أو أنبوب من خلال قناة باستخدام سلك أو كابل بقطر أصغر.
المنطقة العازلة (Buffer Zone)	هناك نوعان من المناطق العازلة، المنطقة العازلة للسلامة والمنطقة الجانبية العازلة للسلامة. يوفر كلاهما مساحة غير مأهولة تفصل بين العمال (عادةً داخل منطقة العمل) وحركة المرور. المناطق العازلة ضرورية للتحكم المؤقت في حركة المرور وضمان سلامة العاملين في المواقع.
المقطع العرضي للطريق (Road Cross-Section)	يستخدم لتوضيح تشكيل الطريق بزاوية قائمة على خط المنتصف، مع توضيح عرض وعمق وأوصاف مقطع الرصيف.
الهبوط (Depression)	يُعرف نوع الهبوط في الرصيف الأسفلتي بأنه مناطق صغيرة وموضعية على سطح الرصيف ذات ارتفاع أقل قليلاً من المنطقة المرصوفة المجاورة والتي تحدث بسبب سوء الطبقات غير المربوطة والطبقة التحتية.

دليل مصطلحات أعمال ومشاريع البنية التحتية – الإصدار رقم (1.0) .. تتمة

المصطلحات المرورية لمركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	
المصطلح	التعريف
منحدرات الأرصفة (Kerb Ramps)	منحدرات مخصصة في المقام الأول لاستخدام المشاة ومستخدمي وسائل النقل البديلة عند إغلاق ممر المشاة أو ممر الدراجات الحالي وتغيير مساره بسبب الأعمال في الموقع.
المركبات الثقيلة (Heavy Vehicle)	مركبة ذات عجلة ذات محور ثقيل واحد على الأقل و / أو أي مركبة مصممة أو مهيأة أساساً لنقل أشخاص يتجاوز عددهم ستة عشر (١٦) شخصاً.
المشاة	أي شخص يتنقل سيراً على الأقدام - سواء كان يمشي أو يركض أو يستخدم وسائل مساعدة على الحركة مثل الكراسي المتحركة.
المتوسط السنوي لحركة المرور اليومية (AADT)	إجمالي حجم حركة المرور اليومية المرصودة على نقطة أو جزء من الطريق السريع في كلا الاتجاهين على مدار عام واحد مقسوماً على عدد الأيام في السنة.
نظام السير المعاكس (Contraflow)	استراتيجية إدارة حركة المرور التي تنتج إمكانية السير الآمن للمركبات في الاتجاه المعاكس لما تكون عليه عادةً. ويكون ذلك عادةً في كلا اتجاهي حركة المرور باستخدام مسار واحد لطريق مزدوج (مثل الطريق السريع).
مستخدم الطريق (Road User)	المشاة، والسائقون، ومستخدمو المركبات الصغيرة.
مسار التحويل (Diversion Route)	مجموعة من الطرق المعتمدة لاتباعها في حالة إغلاق طريق ما.
جسور معايير المشاة (Footway Boards)	أصول مؤقتة تسمح للمشاة ومستخدمي وسائل النقل البديلة باجتياز الحفریات.
محاور الحمولة الثقيلة (Heavy Axle)	محور مصمم للعجلات ذات الإطارات التي يتجاوز قطر قاعدة عجلاتها ٤٠٦.٤ ملم (١٦ بوصة)، أو محور مزود بأكثر من عجلتين بغض النظر عن حجم الإطار، باستثناء محاور الدراجات النارية أو الدراجات النارية ثلاثية العجلات أو السيارات ذات المحركات.
حافة الطريق السريع (Highway Edge Line)	الحد الجانبي لمساحة حركة المرور الذي يوازي خط الحافة المرصوفة.
عرض الطريق (Road Width)	المساحة الخالية بين الأرصفة أو الحواجز.

مصطلحات البيانات في مشاريع البنية التحتية	
المصطلح	التعريف
البيانات الجيومكانية للبنية التحتية (Geospatial Data)	البيانات المرتبطة بالمكان أو الموقع الجغرافي من إحداثيات وحدود وخصائص طبيعية أو صناعية التي تصف مواقع وأبعاد ومعالم الأصول والمشاريع، ويتم الحصول عليها عبر أي وسيلة كانت، وتستخدم في نظم المعلومات الجغرافية (GIS) لدعم التخطيط والتنفيذ والمراقبة.
البيانات التشغيلية (Operational Data)	بيانات عن حالة الأصول الناتجة عن تشغيل البنية التحتية مثل معدلات التدفق، الضغط، استهلاك الطاقة، أو حركة المرور، وتُستخدم لمراقبة الأداء وتحسين الكفاءة.
البيانات التاريخية (Historical Data)	سجلات الأداء والصيانة والمخالفات الخاصة بالمشاريع والأصول، وتُستخدم لأغراض التحليل، التقييم، والتنبؤ.
البيانات الضخمة (Big Data)	مجموعات بيانات كبيرة ومتنوعة تنتج من أجهزة الاستشعار، الكاميرات، ومنصات إنترنت الأشياء (IoT)، وتُحلل باستخدام تقنيات متقدمة لاستخلاص مؤشرات استراتيحية.
البيانات المفتوحة (Open Data)	بيانات متاحة للوصول والاستخدام العام مثل الخرائط، بهدف تعزيز الشفافية ودعم الابتكار.
مشاركة البيانات (Data Sharing)	إتاحة البيانات بين الجهات المعنية وفق سياسات وضوابط معتمدة، لدعم التنسيق وتكامل الأعمال.

المصطلح	التعريف
لافتة تنظيمية (Regulatory Sign)	لافتة تعطي إشعاراً لمستخدمي الطريق بقوانين أو أنظمة المرور.
تقليل المسارات (Reduction of lanes)	تقليل عدد المسارات المرورية في الطريق، بهدف تحسين السلامة المرورية والكفاءة في استخدام الطريق، يتضمن ذلك إعادة تصميم الطرق لتقليل التعقيد مما يسهم في تقليل الحوادث وزيادة انسيابية الحركة.
الإغلاق المؤقت للمسارات (Temporary Closure of one or more Traffic Lanes)	إغلاق مسار أو أكثر من مسارات الطريق لفترة زمنية محددة لأغراض الصيانة، أو أعمال مشاريع البنية التحتية، أو أي أعمال أخرى تتطلب ذلك. يتم ذلك لضمان سلامة السائقين والمشاة ولتسهيل عمليات العمل في الموقع.
دراسة الحركة المرورية (Traffic Study)	تقييم أنماط حركة المرور وسلوكياتها في منطقة معينة. تتضمن دراسة حركة المرور بجميع وتحليل البيانات لفهم سير المركبات وحركة المشاة وكذلك حركة وسائط النقل الأخرى على شبكات الطرق.
مطبات صناعية	وسائل تهدئة مرورية تُستخدم لإلزام قائدي المركبات بتخفيف السرعة في المواقع التي تتطلب ذلك.
معدل السرعة الموصى بها (Advisory Speed)	السرعة الموصى بها لجميع المركبات العاملة على جزء من الطريق السريع وبناءً على تصميم الطريق السريع وخصائص التشغيل وظروفه.
عاكسات	أي مادة عاكسة توضع على الطريق كإحدى علاماته أو توضع في أطراف المركبة أو جانبيها بحيث يمكن رؤيتها من مسافة مناسبة.
شاخصات	كل ما يقام على الطريق من لوحات وإشارات وغيرها.
التحويلات	التحويلات المؤقتة التي تستوعب حركة المرور حول المناطق المحظورة أو المحدودة الوصول، مثل مواقع الإنشاء.
الطرق الرئيسية	هي الطرق المصممة لاستيعاب أكبر جزء من حركة المرور الداخلة للمدينة أو الخارجة منها ومعظم الحركة العابرة وكذلك ربط أجزاء المدينة.
الطرق السريعة (Expressway)	طريق رئيسي مقسم عالي السرعة مصمم لحركة المرور العابرة، ويتميز بنقاط وصول ومخارج محدودة، مع وجود ممرات علوية أو سفلية عند التقاطعات الرئيسية.
الطرق شبه السريعة (Freeway)	طريق سريع مقسم مع إمكانية التحكم الكامل في الوصول، ويضم حارتين على الأقل في كل اتجاه.
الطريق الشرياني (Arterial)	طريق مزود بإشارات يخدم في المقام الأول حركة المرور العابرة ويوفر أيضاً إمكانية الوصول إلى المباني المحيطة به.
الطرق التجميعية	هي الطرق التي تربط بين الطرق المحلية والطرق الشريانية، حيث تعمل على تجميع حركة المرور القادمة من المناطق السكنية والمرافق المحلية وتوجيهها إلى الشبكة الرئيسية للطرق الشريانية. تتميز هذه الطرق بسعات مرورية متوسطة، وتحتوي على تقاطعات منظمة.
الطرق المحلية والسكنية	هي الطرق المصممة لخدمة التنقل داخل الأحياء والمناطق السكنية، حيث توفر الوصول إلى المنازل، المباني، والمرافق المحلية.
طريق محلي (Road / Local Street)	الطرق التي توفر إمكانية الوصول إلى الممتلكات المجاورة والتي تتسم بانخفاض متوسط حجم حركة المرور وقصر متوسط أطوال الرحلات.
مقطع الطريق	مقطع عرضي مأخوذ من الطريق موضح عليه المرافق الموجودة أسفل الطريق مع توضيح الخصائص الهندسية لكل مرفق وتوضيح المسافات الفاصلة بين هذه المرافق.
الرصف الأسفلتي (Asphalt Pavement)	هيكل يتألف من طبقة أو أكثر من طبقات معدة من خليط الأسفلت فوق طبقة داعمة أو أكثر لمواد غير مندمجة أو معدلة أو معالجة من مواد القاعدة أو القاعدة الفرعية أو القاعدة غير المدمجة.
مسار الطريق (Carriageway)	مجموعة من الطرق المعتمدة لتحويل حركة المرور في حال حدوث إغلاق لطريق ما.
نظام نزع المياه الجوفية (Dewatering System)	نظام يستخدم لإزالة المياه الجوفية من الحفریات.
حاجز أمان خرساني (Jersey Barrier)	حاجز خرساني معياري يستخدم لفصل مسارات المرور. تُستخدم حواجز جيرسي عادةً لإعادة توجيه حركة المرور وحماية المشاة والعمل أثناء إنشاء الطرق السريعة.

دليل مصطلحات أعمال ومشاريع البنية التحتية – الإصدار رقم (1.0) .. تتمة

قائمة الاختصارات للمصطلحات		
المصطلح	المصطلح	
تقييمات المخاطر وبيان المنهجية	RAMS	٣٢
أسفلت مخفف سريع التطاير	RC2	٣٣
الهيئة الملكية لمدينة الرياض	RCRC	٣٤
الهيئة العامة للطرق	RGA	٣٥
تقييد المواد الخطرة	RoHS	٣٦
حق الطريق	ROW	٣٧
تدقيق سلامة الطرق	RSA	٣٨
إرشادات إدارة حركة المرور في الرياض	RTMG	٣٩
المركز السعودي للاعتماد	SAAC	٤٠
الهيئة السعودية للمقاولين	SCA	٤١
الهيئة السعودية للمهندسين	SCE	٤٢
الشركة السعودية للكهرباء	SEC	٤٣
الهيئة السعودية للمياه	SWA	٤٤
كود الطرق السعودي	SHC	٤٥
المؤسسة العامة للري	SIO	٤٦
اتفاقية مستوى الخدمة	SLA	٤٧
شركة الاتصالات السعودية	STC	٤٨
هندسة الخدمات تحت السطحية	SUE	٤٩
المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة	SWCC	٥٠
مخفف الصدمات المثبت على شاحنة	TMA	٥١
خطة إدارة حركة المرور	TMP	٥٢
مياه الصرف الصحي المعالجة	TSE	٥٣
التحكم المؤقت في حركة المرور	TTC	٥٤
خطة التحكم المؤقت في حركة المرور	TTCP	٥٥
نظام تقييد المركبة	VRS	٥٦
خطة تنفيذ الأعمال	WEP	٥٧
شركة نقل وتقنيات المياه	WTTCO	٥٨
خطة تحويل حركة المرور	TDP	٥٩
مذكرة تفاهم	MoU	٦٠
محضر اجتماع	MoM	٦١

قائمة الاختصارات للمصطلحات		
المصطلح	المصطلح	
الجمعية الأمريكية لموظفي الطرق السريعة والنقل	AASHTO	١
عداد حركة المرور الآلي	ATC	٢
اختبار كاليفورنيا لنسبة التحمل	CBR	٣
المعهد المعتمد لمهندسي خدمات البناء	CIBSE	٤
رادار مخترق للأرض	GPR	٥
هيئة الاتصالات والفضاء والتقنية	CST	٦
شبكة تبريد المناطق	DCN	٧
نظام تبريد المناطق	DCS	٨
كابلات الألياف البصرية	FOC	٩
نظم المعلومات الجغرافية	GIS	١٠
الحفر الأفقي	HDD	١١
مركبة نقل ثقيلة	HGV	١٢
تحديد المخاطر وتقييم الأخطار	HIRA	١٣
إجراءات أمنية مشددة	HS	١٤
الصحة والسلامة والبيئة	HSE	١٥
خطوط الطاقة ذات الجهد العالي	HV	١٦
الصحة والسلامة	S&H	١٧
خطة التنسيق المتكاملة للبنية التحتية المتكاملة	IICP	١٨
الحماية من التسرب	IP	١٩
فريق عمل العمليات المشتركة	JWOG	٢٠
خطوط الطاقة ذات الجهد المنخفض	LV	٢١
خطوط الطاقة ذات الجهد المتوسط	MV	٢٢
أسفلت مخفف متوسط التطاير	MC1	٢٣
الحفر غير المدمر	NDD	٢٤
شركة المياه الوطنية	NWC	٢٥
التشغيل والصيانة	M&O	٢٦
الصحة والسلامة المهنية	OCS	٢٧
لوحة معلومات المشروع	PIB	٢٨
معدات الحماية الشخصية	PPE	٢٩
ضمان الجودة / مراقبة الجودة	QC/QA	٣٠
مركز مشاريع البنية التحتية بمنطقة الرياض	RIPC	٣١

مساعد رئيس التحرير

مجدي بن عبد الخالق الغامدي

رئيس التحرير

أشرف بن خالد الحسيني

المشرف العام

رئيس وكالة الأنباء السعودية المكلف
حسن بن محمد الأسمرى

وزير الإعلام

رئيس مجلس إدارة وكالة الأنباء السعودية
سلمان بن يوسف الدوسري

أسسها جلالة الملك

عبد العزيز بن عبد الرحمن آل سعود
-رحمه الله- ١٣٤٣هـ - ١٩٢٤م



الجريدة الرسمية للمملكة العربية السعودية